

**ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ
ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

На момент передачи Участнику по Передаточному акту Объект долевого строительства (далее - Объект) должен отвечать следующим, согласованным Сторонами при заключении Договора, требованиям:

1. Стороны согласовали следующие требования к виртуальной модели, техническим характеристикам и оснащению оконченного строительства Объекта:

Помещение	Пол	Потолок	Перегородки	Стены	Окна и подоконники	Двери	Электромонтажно е оборудование	Сантехническое оборудование
Жилые комнаты	цементная стяжка со скрытой прокладкой инженерных сетей, ламинат	шпаклевка с в/эм окраской и установкой багет из пенополистирола	в соответствии проектом	подготовка стен под наклейку обоев	Металлопластикове	Внутренние двери ламинированные "Экошпон" пр-ва "Россия"		стойки и магистрали вод-да , канализации, отопления устанавливаются в соответствии с проектом.
Прихожая, коридор	Входная дверь-металлическая с 2-мя замками, пр-ва "Россия" с пределом огнестойкости 0,6 часа							
Кухня	керамическая плитка пр-ва "Россия" на клею	В объеме проекта-подготовка под наклейку обоев. Поверхность рабочей стенки облицовывается керамической плиткой пр-ва "Россия" от отметке +800мм от пола до отм. (не менее) 1400 от пола.		Металлопластикове	Внутренние двери ламинированные "Экошпон" пр-ва "Россия"	внутриквартирная разводка выполняется в объеме проекта. В комнатах устанавливаются патроны с лампочками. Розетки и выключатели устанавливаются в объеме проекта.		установка газовых плит и счетчиков газа пр-ва "Россия", двухконтурный котел
		облицовка керамической плиткой пр-ва "Россия" на всю высоту с 1 фризом по периметру.		Внутренние двери ламинированные "Экошпон" пр-ва "Россия"			
Ванная комната, туалет	шпаклевка с в/эм окраской, по лоджиям и балконам- акриловая окраска			Остекляются металлопластиковы ми рамами в два стекла (согласно проекта), в местах предусмотренных проектом	Выход на балкон и лоджию металлопластиковая дверь	
Лоджия, балкон	керамическая плитка						

ОТ ЗАСТРОЙЩИКА:

/В.Б. Яценский

УЧАСТНИК: